

唐山市住房和城乡建设局

是否同意公开：是

办理结果：A

唐住建案字〔2023〕30号

唐山市住房和城乡建设局 对政协唐山市第十三届委员会第三次会议 第133275号提案的答复

许莹委员：

您提出的“关于大力发展我市乡村低碳建筑和建材的建议”收悉，现答复如下：

在农村地区推广应用绿色低碳建筑和低碳建材，对改善农房居住功能与环境品质、提升农房质量安全、促进农房建设现代化具有重要意义。近年来，为深入贯彻落实国家乡村振兴战略和双碳战略，推动农房低碳转型，我局会同有关部门不断强化村庄规划和农房建设指导，健全完善相关配套政策和技术标准，积极开展农房节能改造、装配式农村住房等绿色低碳农房建设，取得了积极成效。

一、强化政策引领，积极推广绿色低碳农房

2020 年，我局以市政府名义印发了《关于支持被动式超低能耗建筑产业发展若干政策的通知》（唐政办字〔2020〕94 号），提出鼓励有条件的农村个人自建住宅等建筑按照被动式超低能耗建筑标准进行建设。2023 年，我局会同市发展和改革委员会印发了《唐山市城乡建设领域碳达峰实施方案》，提出开展绿色低碳村庄建设，合理布局乡村建设，保护乡村生态环境，减少资源能源消耗，推进绿色低碳农房建设和农村用能低碳转型。

二、加强服务指导，提升农房设计建造水平

一是强化规范引导。结合我市北部山区、中部平原、南部沿海等不同地理特征、建筑风貌，以及历史文化名镇名村、传统村落，研究制定了《唐山市农村住房建设指南》《唐山市农村住房建设风貌管控导则（试行）》，引导农户就地取材和利用乡土材料，推广使用绿色建材，建设具有乡土风貌、地域特色并体现时代气息的农房，积极提高农房建设质量和品质。同时，引导新建农房执行《农村居住建筑节能设计标准》《农村低能耗居住建筑节能设计标准》《河北省绿色农房建设与节能改造技术指南》等标准图集，提高农房能效水平。**二是培育工匠队伍。**乡村建设工匠是乡村建设的主力军，是保障农村建房质量安全和提升居住品质的重要力量。我局自 2020 年起，持续开展乡村建设工匠培训活动，通过分工种培训、现场实操、线上教学等多种培训形式，帮助乡村建设工匠了解农房建设新技术、新产品、新工艺，切实掌握新技能，积极培育一批具备较高技术能力和水平的乡村建设

工匠代表，充分发挥乡村建设工匠在提升农房居住品质中的重要作用。**三是加强科技支撑和人才培养。**按照《关于支持被动式超低能耗建筑产业发展若干政策的通知》（唐政办字〔2020〕94号）要求，加强高等学校现有被动式超低能耗建筑和绿色建筑相关学科专业建设，支持有条件的高等院校新增相关专业或增加相关课程，加强与德国等先进国家的学术交流，培养高层次设计、研发、工程材料等人才。同时，多层次、多形式、多途径开展被动式超低能耗建筑和绿色建筑的设计、生产、施工、监理、监测、评估、验收等技能培训，培养专业管理人才和产业技术人员，为大规模推广提供人才保障。

三、开展试点示范，积极推动农房节能降耗

一方面，积极提升既有农房节能水平。结合农村危房改造、农房抗震改造和北方地区清洁取暖等工作，持续推进农村住房节能改造，通过增设墙体保温、安装节能门窗等措施，提升墙体、门窗、屋面等围护结构节能性能，改善农房的热舒适性，提升居住环境。2017-2019年，以实施北方地区冬季清洁取暖试点城市为契机，统筹农村地区“煤改气、煤改电”工作，结合农户意愿，对具备节能改造价值的农村住房同步实施节能改造，共改造农户1.985万户，惠及农民群众约6万人。2021年，我局会同市财政局、市民政局、市扶贫开发办公室印发《关于做好农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作的实施方案》，鼓励在危房改造和抗震改造中同步实施建筑节能改造，保障住房安全性的同时降

低能耗和农户采暖支出，提高农房节能水平。另一方面，着力提升新建农房建筑能效。坚持市场主导、政府引导，选择农户自主、属地支持、运距合理的县（市、区）持续开展装配式农房试点示范，以点带面引导农户积极采用装配式钢结构等新型建造方式。2022-2023 年，我局指导滦州市、丰润区依托本地装配式企业积极申报省级装配式农村住房试点示范，共建设试点示范项目 13 户，获批省级补助资金 13 万元，根据农房设计方案和入住农户反映，新建农房节能率达到 65%以上，极大减少了冬季采暖费用和供暖能源消耗。

四、推广绿色建材，促进低碳建材向农村发展

今年 4 月，我局会同市财政局、市自然资源和规划局、市农业农村局、市应急管理局、市工业和信息化局、市民政局、市人力资源和社会保障局、市市场监督管理局、市发展和改革委员会、市文物局等 11 部门联合印发了《唐山市农房质量安全提升工程专项实施方案》（唐住建发〔2023〕22 号），提出推动绿色建材下乡，加快节能低碳、安全性好、性价比高的绿色建材推广应用，引导农民群众选择安全可靠、绿色环保的建造方式和建筑材料，建设超低能耗、零能耗等绿色低碳农房，推动农村建筑能效提升。同时，组织我市装配式企业积极申报省级装配式农村住房建设技术产品目录，扩大本地装配式钢结构等绿色建材知晓度，促进低碳建材向农村发展。

五、建设和美乡村，整治提升农村人居环境

按照市委、市政府全面推进乡村振兴工作部署，重点推动和美乡村建设，全面整治提升农村人居环境。一是加强村庄规划，坚持县域统筹，支持有条件有需求的村庄分区分类编制村庄规划，合理确定村庄布局。二是整治提升农村人居环境，深入抓好农村厕所革命，整改提升户厕 4.2 万座，健全完善厕所维修、粪污清掏、无害化处理、公厕管护、运行监管“五项机制”，扎实做好农村生活垃圾处理和生活污水治理，引导农民群众常态化开展村庄清洁，争创 6 个省级村庄清洁行动全域示范县。三是加强农村基础设施建设，建设改造农村公路 927 公里，完成 717 个村庄村内道路硬化任务。持续推进规模化供水工程建设，农村自来水普及率达到 97%。持续优化农村电网网架结构，建设 10 千伏及以下电力线路 700 公里。深入实施数字乡村发展行动，逐步推进重点行政村 5G 网络建设。

下一步，我局和相关部门将继续推动乡村低碳建筑和建材发展，助力乡村振兴。一是持续开展装配式农房试点示范，因地制宜推广“功能现代、成本经济、结构安全、绿色环保、风貌协调”的现代宜居农房，全面提升农房现代化水平。二是鼓励各县（市、区）统筹农村危房改造、农房抗震改造和农村清洁取暖改造等工作同步推进农村住房节能改造。三是会同有关部门推动绿色建材下乡，促进节能低碳、安全性好、性价比高的绿色低碳建材向农村发展。四是推进设计下乡，组织专业技术人员为农村建房提供设计服务、技术咨询和指导。积极推广农房标准设计图集，引导

农户结合实际配置水暖厨卫等生活设施，改善农房居住功能。

感谢您对我市住房和城乡建设工作的关心和支持！

唐山市住房和城乡建设局

2023年6月20日



领导签发：笪志东

联系人及电话：王海涛 2823635

抄送：市政府办公室，市政协提案委员会，市农业农村局。