

市住建局2024年部门联合抽查工作计划

抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查比例	抽查事项	抽查对象范围	发起部门	联合部门	抽查时间
联2024001	2024年市级部门联合抽查001	联0001	以实施方案名称为准	定向	≥3%	房地产市场监督管理；房地产市场行政监督管理行为的监督检查；房地产开发企业资质（二级）许可后的监督检查	路南区、路北区正在经营的房地产开发公司、房地产经纪机构、房地产估价机构	市住建局	市市场监管局 市税务局 市统计局	2024年6月至10月
联2024002	2024年市级部门联合抽查002	联0002	以实施方案名称为准	定向	≥3%	工程监理企业资质（专业乙级及以下）许可后的监督检查；工程建设标准监督检查；建设工程安全生产监督检查；建筑施工扬尘污染防治监督检查；建筑施工特种作业人员操作资格许可后的监督检查；施工单位主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员资格许可后的监督检查；对建设工程勘察、设计企业动态核查	房屋在建项目、在建工程项目、全市勘察设计企业	市住建局	国防动员部门（人防）	2024年4月至11月
联2024003	2024年市级部门联合抽查003	联0003	以实施方案名称为准	定向	≥3%	建筑施工企业资质（总承包特级、一级及部分专业一级除外）许可后的监督检查	建筑业企业	市住建局	市场监管局	2024年4月至11月
联2024004	2024年市级部门联合抽查004	联0004	以实施方案名称为准	定向	≥3%	建筑市场监督管理；建筑市场行政监督管理行为的监督检查	房屋在建项目监督检查	市住建局	市场监管局	2024年4月至11月
联2024005	2024年市级部门联合抽查005	联0005	以实施方案名称为准	定向	≥3%	建设工程质量检测机构资质许可后的监督检查	全市检测机构	市住建局	市场监管局	2024年8月至11月
联2024006	2024年市级部门联合抽查006	联0006	以实施方案名称为准	定向	≥3%	民用建筑节能监督检查；建筑工程材料设备使用监督检查；绿色建筑、装配式建筑活动的指导和监督检查	在建工程项目	市住建局	国防动员部门（人防）	2024年9月至11月
联2024007	2024年市级部门联合抽查007	联0007	2024年度燃气行业监督检查	定向	≥3%	燃气监督检查；燃气经营者改动市政燃气设施审批许可后的监督检查	燃气、瓶装液化气经营企业	市住建局	市场监管局 市气象局 市消防救援支队	2024年9月至10月
联2024008	2024年市级部门联合抽查008	联0008	2024年物业行业监督检查	定向	≥3%	物业服务企业经营行为监督检查	物业公司	市住建局	市公安局 市场监管局	2024年8月至10月