

唐山市住房和城乡建设局

是否同意公开：是

办理结果：A

唐住建议字〔2025〕19号

唐山市住房和城乡建设局 对唐山市第十六届人民代表大会 第六次会议第128号建议的答复

袁斯浪代表：

您提出的关于“关于加快推进装配式钢结构住宅发展的建议”收悉，现答复如下：

发展装配式钢结构住宅是城乡建设领域绿色发展、低碳循环发展的主要举措，既是稳增长、促改革、调结构的重要手段，也是打造经济发展“双引擎”的内在要求，对于化解钢铁产能过剩、减少建筑垃圾和环境污染、节约施工时间、促进城乡建设绿色发展和建筑产业转型升级具有重要推动作用，是未来装配式建筑发展的主要方向之一。

一、我市装配式钢结构建筑发展基本情况

为贯彻落实国家、省关于推进钢结构建筑发展的政策，依托钢铁大市的自身资源，我市于2019年被省住建厅列为钢结构住

宅试点城市。近五年来我市新开工建设 600 余万平方米钢结构建筑，约占建筑总量的 10%左右，其中绝大部分为钢结构厂房。开展了钢结构住宅示范工程 14 余万平方米。有大型钢结构构件生产企业 20 家，年设计产能 110 万吨，其中年设计产能 5 万吨以上企业 9 家，生产能力 85 万吨。

二、我市发展装配式钢结构建筑的举措

（一）完善政策机制

2017 年以来，先后制定了《唐山市推进装配式建筑发展的若干政策措施》《关于加快推进绿色建筑高质量发展的实施意见》等文件，2019 年我市印发了《唐山市开展钢结构住宅建设试点工作实施方案》、2023 年唐山市人民政府印发了《关于大力发展钢结构建筑的实施意见》，从明确推广领域、优化产业布局、推进“两化融合”、加大科研力度、推进品牌建设、加大人才培养等方面做了详细部署。

（二）开展钢结构建筑示范项目

1. 装配式钢结构住宅项目。一是溇阳新城 4 号楼是装配式钢-混凝土组合结构楼，预制率为 86%，建筑面积 1.09 万平米，通过了两位院士及专家的技术评定，达到国际先进水平。二是启新金玉府项目，位于唐山市路北区 1889 创意文化产业园西侧，其中 101#、107#、109#三栋楼为装配式钢结构住宅，建筑面积 3.08 万平方米。三是迁西县津西东湖湾四期项目，其中 5#、6#两栋楼为装配式钢结构住宅，建设面积 1.95 万平方米。四是唐山市

联合楼工程项目位于建设路与长宁道交口。钢结构总建筑面积 7.56 万平方米。

2. 装配式钢结构公共建筑项目。唐山市植物风情馆项目，位于唐山市路南区，占地面积 2.6 万平方米，总建筑面积 1.2 万平方米，采用装配式钢结构建造方式，已经投入使用。

（三）打造装配式钢结构生产基地

我市装配式建筑产业集中，工业设计能力突出，装备产业智能化水平较高，装配式生产基地总体实力相对较强，目前共有 4 家国家级和 8 家省级装配式生产基地。其中，二十二冶集团有限公司、河北实丰绿建科技发展有限公司、河北津西新材料科技有限公司、唐山冀东发展集成房屋有限公司等 4 家装配式建筑生产基地具有较好的装配式钢结构生产能力。此外，我市近年来引进了一批以杭萧钢构为代表的优秀钢结构生产企业，进一步提升了钢结构生产能力。

三、下一步工作打算

（一）加大推广力度。因唐山市地处高烈度地区，大力推广钢结构公共建筑，积极稳妥推进钢结构住宅建设，各县（市、区）结合美丽乡村和特色小城镇建设，开展农村低层钢结构住宅示范。鼓励在高层住宅项目中采用钢结构建造方式。

（二）优化产业布局。围绕“两主三副多节点”的产业发展空间格局与唐山市“4+4+N”产业体系目标，建立以唐山为基点，辐射“京津冀”的装配式钢结构建筑产品建造体系，实现原料生

产、装配式建筑构件加工以及装配式建筑建造“工业化”、“模块化”“产品化”打造完整的装配式钢结构建筑产业链，塑造装配式钢结构建筑“唐山品牌”的部品部件中心。

（三）加强行业自律。完善行业协会组织，加强行业自律，建立行规行约，加强对行业关键共性问题的研究，提升服务能力，引导企业遵纪守法、规范经营，诚实守信、公平竞争。发挥协会熟悉行业、贴近企业的优势，总结推广先进经验，推动企业对标管理。充分发挥行业协会组织桥梁纽带作用，促进企业、行业交流协作，反映企业诉求，反馈政策落实情况，提出合理化建议，助推装配式钢结构建筑部品部件产业高质量发展。

唐山市住房和城乡建设局

2025年8月6日



领导签发：张继武

联系人及电话：张青山 18733366883

抄送：市人大常委会代表工作委员会，市政府办公室。