

唐山市住房和城乡建设局

是否同意公开：是

办理结果：A

唐住建议字〔2025〕20号

唐山市住房和城乡建设局 对唐山市第十六届人民代表大会第六次 会议以来第205号建议的答复

袁斯浪代表：

您提出的关于“打造唐山‘好房子’建筑科技示范标杆——构建产业生态圈引领钢结构装配式建筑创新发展的建议”收悉，现答复如下：

建设“好房子”是深入践行以人民为中心发展思想，推动建筑业转型升级，构建房地产发展新模式，引领钢结构装配式建筑创新发展的关键举措。钢结构装配式建筑围绕化解行业痛点、推动产业升级、践行绿色发展三大核心展开，契合国家“双碳”目标与产能优化要求，促进钢铁产业和建筑业转型升级，打造具有竞争力的“唐山建造”品牌。

一、我市发展钢结构装配式建筑优势

一是产业发展优势。我市作为“钢铁重镇”，拥有钢铁企业

27家，拥有二十二冶集团等4个国家级装配式建筑基地、实丰绿建等8个省级装配式基地，装配式产业在省内处于领先水平，门窗、墙板、耐火材料等配套产品产业链完备，为钢结构建筑发展提供了从原材料到成品的全链条支撑。二是市场需求优势。我市地处高烈度设防区，钢结构能够有效提升住宅的抗震能力，减少结构破坏，缩小与混凝土建筑的成本差，满足群众对高抗震能力住宅和住房安全的需求。三是地理区位优势。钢结构构件的最佳运输距离一般在500公里范围内，我市具有公路、铁路、港口物流优势，便于模块化钢结构产品运输，钢结构生产企业的销售范围可以有效覆盖北京、天津和雄安等地区，市场空间广阔。

二、发展钢结构装配式建筑举措

我市高度重视钢结构装配式建筑发展，先后研究制定了一系列支持政策。一方面，强化政策引领。2023年以来，我市先后印发了《关于大力发展钢结构建筑的实施意见》《唐山市支持钢结构“好房子”发展若干措施（试行）》等一系列政策文件，支持措施主要涵盖供地保障、容积率奖励、分阶段核发施工许可、运输支持、环保支持、绿色金融支持等各方面，营造了较好的钢结构建筑发展氛围。另一方面，建立工作机制。2025年印发《唐山市推进钢结构建筑产业高质量发展实施方案（试行）》，明确从“供给一批政策、制定一批标准、实施一批试点、招引一批企业、壮大一批产业、加强宣传推广”6个方面推动钢结构“好房子”建设。为加强组织领导，建立市级推进钢结构建筑高质量发

展协调机制，市政府主要负责同志任召集人，分管负责同志任副召集人，19家市直相关部门主要负责同志为成员，下设7个工作组，通过会议会商、沟通协调、工作落实3项机制，协调解决钢结构建筑发展中的重点和难点问题。

三、钢结构产业发展情况

一是产业基础扎实。我市形成了以工业厂房、民用高层、大型场馆、钢结构住宅和装配式建筑为主导的发展格局。全市共有规模以上钢结构生产企业24家（其中二十二冶金属结构分公司为非法人单位），2024年产量104万吨，同比下降21%。2025年1-11月产量140.5万吨，同比增长51.7%。二是产业链完整。上游在钢材生产方面，我市钢铁生产企业众多，产能在全国占有重要地位，总体供应充足。河钢乐钢、津西钢铁、正丰钢铁等企业均有钢结构所需型钢生产，也有友发新型建筑器材等管材制造企业。中游在钢结构加工制造，拥有中国二十二冶集团、杭萧钢构、河北东方立诚钢结构科技等一批行业头部企业。下游最终客户主要涉及工业设施、工业设备、公共建筑、住宅、商业地产等领域。三是材料生产体系完善。主体结构材料主要为结构钢材，主要承重构件、次结构件、连接件等产品，例如河北鑫达钢铁、河北津西钢铁等企业。焊接材料拥有开元焊接材料、林肯电气、神钢等焊接材料企业。围护系统材料包括围护墙体、填充墙体、新型墙体等，例如浩瑞达（唐山）装饰材料、华纤科技、二十二冶装配式公司等14家企业。功能辅助材料中，保温材料有17家

企业，包括挤塑板、岩棉、EPS 和 XPS 保温模块、纤维增强硅酸钙板、石墨聚苯板等产品。防水密封材料有 11 家企业、涂料有 7 家企业、门窗有 19 家企业、卫生陶瓷有 18 家企业。

四、组建钢结构建筑“两个联盟”

为协同推进钢铁、钢结构、建筑行业融合发展，着力推动“吃钢”“耗钢”产业发展，中国二十二冶集团在我市发起组建“河北省钢结构建筑产业联盟”和“河北省钢结构建筑创新联盟”。

“两个联盟”的成立，标志着河北省钢结构建筑产业发展迈入了协同创新、集群发展的新阶段，旨在构建更加完善的钢结构建筑产业体系，推动行业向工业化、数字化、绿色化方向转型升级。两大联盟已吸纳 50 余家单位，汇聚了二十二冶、津西钢铁等头部企业，中国钢结构协会、河北省建筑业协会等权威行业组织，为“好房子”建设提供坚实的产业和科技支撑。

五、下一步工作

（一）建设国家建筑科技示范基地。基于我市发展阶段和钢铁资源优势，通过盘活闲置资源，规划建设国家建筑科技示范基地，打造集好房子科技展览中心、智慧化家居和模块化建筑产品销售中心、装配式建筑展示体验中心于一体的综合性示范平台，让“安全、舒适、绿色、智慧”的“好房子”内涵变得直观可感，实现宣传模式从“被动听闻”转向“主动体验”。目前公园已完成初步选址和规划设计方案编制工作，建设工作正在有序推进。

（二）加大交流推广。加强与住建部科技与产业化发展中心

对接交流，争取住建部政策技术支持，争取将住建部主办的住博会等重要展会常态化落户唐山。同时引入国内外在智能家居、绿色建材、建筑工业化等领域的头部企业和研发机构，推动产业要素在我市集聚。鼓励钢结构产业链企业参加全国各类钢结构展会，推介展示我市钢结构建筑集群优势、技术优势、研发优势，进一步提升品牌知名度与影响力，吸引更多优质资源开展合作。

唐山市住房和城乡建设局
2026年1月12日



领导签发：邱建忠

联系人及电话：湛文贤 18031500081

抄送：市人大常委会代表工作委员会，市政府办公室，市工信局。